

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

शासन निर्णय क्रमांक : एमआरटीएस-३३०८/२६६/प्र.क्र. २७/नवि-७

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.

दिनांक : २६ ऑक्टोबर, २००९

शासन निर्णय :

सोबत जोडलेली अधिसूचना (मराठी व इंग्रजी) महाराष्ट्र शासनाच्या असाधारण राजपत्रात भाग-१ अ उप विभाग यामध्ये दिनांक २७ ऑक्टोबर, २००९ रोजी प्रसिद्ध करण्यात यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

सहपत्र - वरीलप्रमाणे

मुरशा काकाणा
(मुरशा काकाणा)

महाराष्ट्र शासनाचे उप सचिव

प्रति,

मा. राज्यपाल यांचे सचिव

मा. मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.

मा. राज्यमंत्री (नगर विकास) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.

सचिव, राज्य निवडणूक आयोग, मुंबई (पत्राने)

प्रधान सचिव-१ (नगर विकास), मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.

प्रधान सचिव-२ (नगर विकास), मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.

सचिव, विधी व न्याय विभाग, मंत्रालय मुंबई - ४०० ०३२.

प्रबंधक, मा. उच्च न्यायालय, मुंबई, मुंबई खांडपीठ नागपूर, औरंगाबाद आणि गोवा.

व्यवस्थापकीय संचालक, सिडको, निर्मल भवन, मुंबई.

महानगर आयुक्त, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

विभागीय आयुक्त, कोकण भवन, नवी मुंबई.

जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा, मुंबई जिल्हा.

अधिकृतक, सर्व जिल्हा सत्र न्यायालये.

महासंचालक, प्रसिद्धी संचालनालय, महाराष्ट्र (प्रसिद्धी देण्याच्या विनंतीसह)

व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय, चर्नी रोड प्रेस, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, वरील शासन निर्णयानुसार अधिसूचना व उद्घोषणा राजपत्रात प्रसिद्ध करून त्याच्या ४०० प्रती प्रत्येकी इंग्रजी व मराठीमध्ये या विभागाकडे तात्काळ पाठविण्यात याव्यात.

सर्व सहसचिव/उपसचिव, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

सर्व मंत्रालयीन विभाग.

नगर विकास विभागातील सर्व कक्ष अधिकारी/निवडनस्ती नवि-७.

✓ संगणक शास्त्रा, वेब साईटवर देण्यासाठी.

निवड नस्ती, नवि-७.



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक-अ—मध्य उप-विभाग

वर्ष १, अंक ३४]

शनिवार, ऑक्टोबर ३१, २००९/कार्तिक ९, शके १९३१

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये २०.००

असाधारण क्र. ६३

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण आणि स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम यांखालील (भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना यांव्यतिरिक्त) आदेश व अधिसूचना.

नगरविकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २७ ऑक्टोबर २००९

अधिसूचना

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४.

क्रमांक एमआरटीएस. ३३०८/२६६/प्र.क्र. २७/नवि-७.— सर्व संबंधितांच्या असे निर्दर्शनास आणुन देण्यात येत आहे की, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४ (१९७५ चा महा. ४) याच्या कलम ३२ च्या पोट-कलम (१) ह्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणह्वारे बसौबा-अंधेरी-घाटकोपर छत्रमार्गात सार्वजनिक जलद वाहतूक व्यवस्थेच्या (मास रॅपिड ट्रान्झिट सिस्टीम) अंमलबजावणीस अनुलक्षून, यासोबत जोडलेला मसुदा प्रस्तावित करून, मेट्रो कारशेड प्रयोजनाकरिता, विवक्षित जमिनीचे त्यास अनुलग्न असलेल्या संरचनेसह संपादन करण्याकरिता, अधिसूचना काढण्याचे प्रस्तावित करीत आहे.

२. उक्त अधिसूचनेबाबत कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही आक्षेप स्वीकारण्यात आला तर, याह्वारे, शासनाचे प्रधान सचिव, नगरविकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२ यांच्याकडे महाराष्ट्र शासन राजपत्रामध्ये ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या कालावधीत लेखी कारण दाखविण्यास बोलविण्यात येत आहे.

३. उक्त कालावधीत प्राप्त झालेल्या अशा कोणत्याही आक्षेपावर शासनाकडून विचार करण्यात येईल.

मसुदा अधिसूचना

क्रमांक एमआरटीएस. ३३०८/२६६/प्र.क्र. २७/नवि-७.— ज्या अर्थी, महाराष्ट्र शासन, शासन निर्णय, नगरविकास विभाग, क्रमांक एमयुटी.१००४/१६७/प्र.क्र.१५८/२००४/नवि-१०, दिनांक १९ ऑगस्ट २००४ ह्वारे बसौबा-अंधेरी-घाटकोपर छत्रमार्गात मेट्रो रेल्वेच्या स्वरूपात, सार्वजनिक जलद वाहतूक व्यवस्थेची (मास रॅपिड ट्रान्झिट सिस्टीम) अंमलबजावणी करण्यासाठी मध्यस्थ अभिकरण म्हणून, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४ (१९७५ चा महा. ४) याच्या कलम ३ अन्वये स्थापन केलेल्या मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणास नियुक्त करण्यात आलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, वसौवा-अंधेरी-घाटकोपर छत्रमार्गात सार्वजनिक जलद वाहतूक व्यवस्थेच्या (मास रॅपिड ट्रान्झिट सिस्टम) अंमलबजावणीस अनुलक्षून प्रस्तावित असलेल्या मेट्रो रेल कार शेडच्या प्रयोजनासाठी यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या विवक्षित जमिनी त्यास अनुलग्न असलेल्या संरचनेसह संपादित करणे आवश्यक झाले आहे;

आणि ज्याअर्थी, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४ (१९७५ चा महा. ४) याच्या कलम ३२ च्या पोट-कलम (१) च्या परंतुकान्वये, आवश्यक असलेली नोटीस, दिनांक ६ फेब्रुवारी २००९ रोजी महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध करण्यात आली आहे, आणि उक्त नोटीस उक्त जमिनीच्या मालकावर व उक्त जमिनीमध्ये हितसंबंध असलेल्या इतर व्यक्तीवर देखील यथोचितरीत्या बजावण्यात आली होती;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नोटीशीला अनुलक्षून प्राप्त झालेल्या आक्षेपांवर विचार केल्यानंतर, महाराष्ट्र शासन, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचे त्यास अनुलग्न असलेल्या बांधकामासह संपादन करण्याचे प्रस्तावित करीत आहे.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन, याद्वारे यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीमधील जमिनी त्यास अनुलग्न असलेल्या बांधकामासह संपादित करीत आहे.

अनुसूची

गावाचे किंवा प्रभागाचे नाव	भूमापन क्रमांक	सौ.टी.एस.क्रमांक	एकूण क्षेत्र (चौरस मिटरमध्ये)	संपादित करावयाची प्रस्तावित क्षेत्रे (चौरस मिटरमध्ये)
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
आंबिवली गाव, तालुका अंधेरी	१११ ए.बी. आणि सी	८६६ सी (भाग)	१४६३.८०	७०६८.३०

महाराष्ट्राचे राज्यपाल याच्या आदेशानुसार व नावाने,

सुरेश काकाणी,
शासनाचे उप सचिव,

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 27th October 2009

NOTIFICATION

MUMBAI METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY ACT, 1974.

No. MRTS.3308/266/C.R.27/UD-7.—It is brought to the notice of all concerned that, the Government of Maharashtra, in the exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 32 of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority Act, 1974 (Mah. IV of 1975), proposes to issue a notification for acquisition of certain lands alongwith structures appurtenant thereto, for the purpose of Metro Rail Car shed. Which is proposed in pursuance of implementation of Mass Rapid Transit System along Versova-Andheri-Ghatkopar corridor by the Mumbai Metropolitan Region Development Authority, the draft of which is appended herewith.

2. Any person who entertains any objection to the said notification, is hereby called upto to show cause, in writing, to the Principal Secretary to Government, Urban Development Department, Mantralaya, Mumbai 400 032, within a period of one month, from the date of publication of this Notice in the *Maharashtra Government Gazette*.

3. Any such objection which may be received during the said period will be considered by Government.

DRAFT NOTIFICATION

No. MRTSD.3308/266/C.R.27/UD-7.—Whereas, the Government of Maharashtra has *vide* Government Resolution, Urban Development Department, No. MUT.1004/1671/C.R.158/2004/UD-10, dated the 19th August 2004, appointed the Mumbai Metropolitan Region Development Authority established under section 3 of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority Act, 1974 (Mah. IV of 1975), as a Nodal Agency for implementing Mass Rapid Transit System, in the form of Metro Rail, along Versova-Andheri-Ghatkopar Corridor;

And Whereas, for the purpose of Metro Rail Car shed, which is proposed in pursuance of implementation of Mass Rapid Transit System along Versova-Andheri-Ghatkopar Corridor, it has become necessary to acquire certain lands, specified in schedule appended hereto, alongwith structures appurtenant thereto;

And Whereas, the Notice as required under the proviso to sub-section (1) of section 32 of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority Act, 1974 (Mah. IV of 1975), has been published in the *Maharashtra Government Gazette*, on 6th February 2009 and the said Notice was also duly served on the owner and other persons interested in the said land;

And Whereas, after considering the objections received pursuant to the said notice, the Government of Maharashtra proposes to acquire the land specified in the schedule appended hereto, alongwith the Structures appurtenant thereto;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 32 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby acquires, the lands specified in the schedule appended herewith alongwith the structures appurtenant thereto.

SCHEDULE

Name of Village or Ward (1)	Survey No. (2)	C.T.S. No. (3)	Total Area (in sq. mtrs.) (4)	Areas proposed to be acquired (in sq.mtrs.) (5)
Village Ambiwali, Taluka Andheri.	111 A, B and C	866 C (Part)	9463.80	7068.30

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SURESH KAKANI,
Deputy Secretary to Government.